

Smlouva o advokátní úschově

JUDr.

se sídlem

e.č.

jako správce majetku (dále jen „**Správce**“)

a

Pan/í, Manželé

....., r.č., místo narození, státní občanství,
číslo OP, trvale bytem

číslo účtu:, vedený u a.s..

jako složitelé (dále jen „**Složitelé**“)

a

Pan/í, Manželé

....., r.č., místo narození, trvale bytem
.....

číslo účtu:, vedený u a.s..

jako oprávnění (dále jen „**Oprávnění**“)

Správce, Složitel a Oprávněný mohou být pro účely této Smlouvy také označováni samostatně jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“.

I.

Předmět smlouvy

1. Složitelé žádají Správce, aby za podmínek této Smlouvy převzal do správy částku
.....,- **Kč**, (Slovy: korun českých), (dále jen „**Předmět úschovy**“). Složitel složí Předmět úschovy na účet Správce **č.ú./2700 do**
.....
2. O složení Předmětu úschovy na účet advokátní úschovy vydá Správce Složitelům a Oprávněným k jejich žádosti písemné potvrzení, a to do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne obdržení žádosti.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že bankovní účet Správce je veden bankou UniCredit Bank Czech Republic, a.s. a s výběrem této banky souhlasí.
4. Složitelé na straně jedné a Oprávnění na straně druhé pověřují Správce opatrováním Předmětu úschovy a k jeho vydání v souladu s touto Smlouvou a Správce toto pověření přijímá.
5. Správce poučuje Složitele o tom, že k pojištění pohledávky z vkladu podle zákona

č. 21/1992 Sb. o bankách, ve znění pozdějších předpisů, je potřeba provést pro banku identifikaci skutečného vlastníka (skutečných vlastníků) peněz, což Správce také učiní po podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že úroky z Předmětu úschovy po dobu úschovy podle této Smlouvy náleží Správci.

7. Odměna Správce za provedení úschovy podle této Smlouvy činí- Kč + DPH. Odměnu uhradí Správci Oprávnění při podpisu této smlouvy.

8. Tato smlouva je uzavírána za účelem úhrady části kupní ceny za níže uvedenou nemovitou věc:

.....
.....

II.

Vydání Předmětu úschovy

1. Smluvní strany se dohodly, že Správce je povinen vyplatit Předmět úschovy poté, co mu Oprávnění (nebo jimi určená osoba) předloží, nejpozději do pěti pracovních dnů, a to následovně:

a) částka ve výši, - **Kč**, (Slovy: korun českých) bude Správce vyplacena Oprávněným na bankovní účet č. ú., **vedený u** **a.s.**;

Smluvní strany s tímto způsobem vydání Předmětu úschovy výslovně a neodvolatelně souhlasí, což potvrzují podpisy na této Smlouvě.

2. V případě, že Správce neobdrží dokumenty uvedené v čl. II. odst. 1. této Smlouvy nejpozději do, je Správce povinen do vrátit Složitelům Předmět úschovy nebo jeho zbývající část na bankovní účet Složitelů uvedený v záhlaví této Smlouvy, tak jak byly finanční prostředky z těchto účtů zaslány.

3. Správce neodpovídá za pravost předložených listin, na základě kterých má být Předmět úschovy vydán.

4. Správce s obvyklou péčí ověří, zda dokumenty předložené ve smyslu článku II. Odst. 1. této Smlouvy se formálně jeví být takovými dokumenty, tj. ověří, zda jsou nazvány či označeny v souladu s jejich specifikací v článku II. odst. 1. a zda jsou vystaveny orgány nebo osobami k tomu příslušnými, resp. oprávněnými.

5. Správce neověřuje obsahovou správnost či pravdivost předložených dokumentů, ani zda splňují právní náležitosti předepsané pro ně právními předpisy. Správce neodpovídá za škody způsobené tím, že předložené dokumenty jsou pozměněné či padělané nebo razítka či podpisy na nich jsou pozměněné či padělané, pokud tyto skutečnosti nebylo možno při obvyklé péči rozpoznat.

6. Správce má pouze povinnosti, které jsou přesně stanoveny v této Smlouvě. Správce je povinen uskutečňovat jen ty kroky, které jsou uvedeny v této Smlouvě. Tato smlouva uvádí veškeré povinnosti Správce, pokud jde o jakékoli záležitosti související s úschovou zamýšlenou dle této Smlouvy a Správce nemá žádné další povinnosti odvozené z podmínek této Smlouvy nebo jakékoli jiné Smlouvy, plynoucí ze zvyklostí nebo praxe zavedené mezi Smluvními stranami. Správci nepřislouží jakýmkoliv způsobem hodnotit či prověřovat jakýmkoliv příkazy Složitelů nebo Oprávněných, které obdrží na základě této Smlouvy.

7. Dojde-li Správce po ověření dokumentů ve smyslu odst. 4. tohoto článku k závěru,

že nejde o dokumenty ve smyslu článku II. odst. 1. či tyto dokumenty nesplňují náležitosti takových dokumentů, nevydá Předmět úschovy Složitelům ani Oprávněným a o této skutečnosti je neprodleně písemně vyrozumí a vyzve je k nápravě. Jestliže Oprávnění a Složitelé nesjednají nápravu, Správce postupuje, jako by stanovené dokumenty předloženy nebyly.

8. Vydání Předmětu úschovy Správce neprovede v případě, pokud by vydání Předmětu úschovy bylo v rozporu s právními předpisy popřípadě s rozhodnutím příslušného orgánu (např. soud, finanční úřad, správa sociálního zabezpečení). Dispoziční omezení a povinnosti dané touto Smlouvou se nevztahují na případy, kdy vydání Předmětu úschovy bude Správci nařízeno rozhodnutím soudu nebo jiným k tomu oprávněným orgánem.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že byly Správce poučeny o povinnostech vyplývajících z právních předpisů a předpisů platných pro advokátní stav, které upravují opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, a to zejména o povinnostech vyplývajících ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a z Usnesení představenstva České advokátní komory č. 2/2008, kterým se stanoví postup advokátů a kontrolní rady České advokátní komory při plnění povinností stanovených právními předpisy o opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, a dále vyplývajících z právních předpisů a předpisů pro advokátní stav, které upravují provádění úschov peněz, cenných papírů nebo jiného majetku klienta advokátem a informační povinnosti advokáta zadat informace o této smlouvě do Elektronické knihy úschov.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby Správce předložil tuto smlouvu obchodní společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem: Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ: 140 92, IČ: 649 48 242, za účelem identifikace účastníků smlouvy a v tomto rozsahu výslovně zbavují advokáta mlčenlivosti.

3. Tato Smlouva se řídí českým právem.

4. Jakékoli změny či doplnění této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu, musí být číslovány, datovány a podepsány všemi Smluvními stranami.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nich každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, prohlašují, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

V Teplicích, dne _____ 2017

Správce

Složitel

Oprávněný

JUDr.....

